



COMUNE DI AVEGNO

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.ro 28 del 11-06-2026

Oggetto: DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO A DECORRERE DALL'ANNO 2026.

L'anno **duemilaventisei** addì **undici** del mese di **giugno**, presso la sede comunale, alle ore 11:00, convocata nei modi e termini di legge e con l'osservanza delle prescritte formalità, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

CANEVELLO FRANCO AGOSTINO	SINDACO	P
SANTORO HUGO FEDERICO	ASSESSORE	P
CAPURRO MONICA	ASSESSORE	A

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE AMORIELLO ANNA.

Il Sig. CANEVELLO FRANCO AGOSTINO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

**DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI
SOGGIORNO A DECORRERE DALL'ANNO 2026.**

Oggetto:

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 149 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, che fissa i principi generali in materia di finanza propria e derivata degli enti locali;

VISTO il comma 1 dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, che attribuisce ai comuni ed alle province una potestà regolamentare generale delle *“proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”*;

VISTI:

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 23 del 14.03.2011 avente per oggetto *“Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale”* che ha introdotto per i comuni capoluogo di provincia, per le unioni di Comuni nonché per i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte la possibilità di *“istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno”*;
- l'art. 180, comma 3 del D.L. n. 34 del 19.05.2020, convertito in Legge n. 77 del 17.07.2020 e l'art. 25, comma 3-bis, del D.L. n. 41 del 22.03.2021 e s.m.i., convertito in Legge n. 69 del 21.05.2021;
- l'art. 4 del D.L. n. 50 del 24.04.2017 e s.m.i., convertito in Legge n. 96 del 21.06.2017, ad oggetto: *“Regime fiscale delle locazioni brevi”* ed in particolare il comma 5-ter;
- l'art. 13-quater, commi 2-4, del D.L. n. 34 del 30.04.2019, convertito con modificazioni dalla Legge n. 58 del 28.06.2019 e ss.mm.ii.;
- il Decreto interministeriale del 11.11.2020 ad oggetto: *“Fornitura dei dati concernenti le locazioni brevi, l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno di Roma Capitale”*;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Regionale della Liguria n. 775 del 5.08.2016 che ha istituito un elenco Regionale delle località turistiche nel quale sono stati inseriti tutti i comuni liguri;
- la Legge Regione Liguria n. 33 del 27.12.2016 che prevede all'art. 2, comma 81, che *“la Regione promuove il Patto per lo Sviluppo Strategico del Turismo in Liguria, cui possono partecipare gli enti parco, i comuni e le unioni di comuni per la realizzazione di azioni sinergiche ed interventi coordinati per il perseguimento di obiettivi di crescita del settore e delle potenzialità turistiche della Liguria”* e al comma 82, lett. e), l'impegno da parte dei Comuni, *“in caso di istituzione dell'imposta di soggiorno, ad adeguarsi ai principi definiti dalla Regione, con deliberazione di Giunta regionale, in collaborazione con l'ANCI Liguria”*;
- la Deliberazione di Giunta Regionale della Liguria n. 362 del 5.05.2017 ad oggetto: *“Approvazione dei principi connessi all'eventuale istituzione dell'imposta di soggiorno in relazione all'adesione del Patto strategico del Turismo di cui all'art. 2, comma 81, L.R. n. 33/2016 (Disposizioni collegate alla Legge di stabilità 2017)”*;
- la Deliberazione di Giunta Regionale della Liguria n. 568 del 14.07.2017 avente ad oggetto *“Approvazione del Patto per lo Sviluppo Strategico del Turismo in Liguria di cui all'art. 2*

comma 82 della L.R. 33/2016 (disposizioni collegate alla legge di stabilità 2017) e del modello dell'atto di adesione al Patto. Revoca DGR 775/2016”;

RICHIAMATA altresì la Deliberazione di Giunta comunale n. 57 del 12.12.2024 con la quale il Comune di Avegno ha aderito al “Patto per lo Sviluppo strategico del Turismo in Liguria”, assumendo l’impegno a rispettare i criteri stabiliti dalla Regione in materia di eventuale istituzione dell’imposta di soggiorno;

DATO ATTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 14.05.2026 è stata istituita l’“Imposta di soggiorno” nel Comune di Avegno ed approvata la relativa disciplina regolamentare;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 6 (“Misura dell’imposta”) del “Regolamento per l’istituzione ed applicazione dell’Imposta di soggiorno” approvato con la sopra citata Deliberazione:

- *l’imposta di soggiorno è determinata per persona e per pernottamento ed è articolata in maniera differenziata tra le strutture ricettive in modo da tener conto delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime nonché del prezzo;*
- *le misure dell’imposta sono stabilite dalla Giunta Comunale con propria deliberazione e, comunque, entro la misura massima di 5 euro per notte di soggiorno stabilita dalla legge;*
- *l’imposta è applicata per ogni singolo soggetto passivo nella misura massima di 10 (dieci) pernottamenti consecutivi;*

TENUTO conto dell’accresciuto interesse turistico del Comune di Avegno, come dimostrato dall’aumento registrato nel numero degli arrivi e delle presenze e nei movimenti turistici rilevati nell’ambito delle attività dell’Osservatorio turistico regionale;

CONSIDERATO altresì che:

- si è constatata sul territorio del Comune di Avegno una consistente diffusione della tipologia “Appartamenti ammobiliati ad uso turistico – AAUT”, che rappresenta più del 90% del totale delle strutture ricettive attualmente denunciate come soggetti passivi dell’Imposta di soggiorno;
- il proliferare di tale destinazione degli immobili rende sempre più difficile ed oneroso per i soggetti che hanno intenzione di risiedere stabilmente nel Comune di Avegno trovare abitazioni per le quali sia possibile stipulare contratti di locazione di lungo periodo, anche a canone concordato;

DATO ATTO, pertanto, della necessità di approvare con apposita Deliberazione della Giunta Comunale le nuove tariffe da applicare a partire dall’anno 2026;

VISTO il Capo VI del Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 182 del 19.12.2006 e, in particolare, l’art. 32;

VISTO lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra nelle competenze di quest’organo ai sensi dell’art. 48 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del servizio interessato ha espresso il parere di cui all’art. 49 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

ALL’UNANIMITA’ dei voti resi nelle forme di legge,

DELIBERA DI GIUNTA n. 28 del 11-06-2026 - COMUNE DI AVEGNO

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare, a decorrere dall'anno 2026, le tariffe dell'Imposta di Soggiorno, indicate nella tabella allegata sub. A) alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che, in caso di mancata approvazione di una nuova deliberazione della Giunta Comunale da adottare entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, le tariffe di cui al presente atto si intendono prorogate di anno in anno.

Letto, approvato e sottoscritto.

SINDACO	SEGRETARIO COMUNALE
FRANCO AGOSTINO CANEVELLO	DOTT.SSA ANNA AMORIELLO

=====

Pubblicata all'Albo Pretorio Online in data _____ n. rep. _____, per n. 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma I, del D.Lgvo 18.08.2000 n. 267.

Copia della presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione, è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi del disposto dell'art. 125 del D.Lgvo 18.08.2000 n. 267.

Avegno, li _____

L'INCARICATO

=====

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio Online per quindici giorni consecutivi dal _____, a norma dell'art. 124, del T.U.EE.LL., approvato con del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.

Addi, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

Ai sensi della L.R. 07.10.2002 N. 35 questa deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, decorsi 10 gg. dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma III, del D.Lgvo 18.08.2000 n. 267;

Congiuntamente resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV D. L.gvo n. 267/2000.

Avegno, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
